

ỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HUNG YÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HUNG YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 59/TB-CCTHADS

Hung Yên, ngày 24 tháng 10 năm 2022

"V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản"

|   |                   |
|---|-------------------|
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ<br>TỈNH HUNG YÊN |                   |
| ĐẾN                                     | Số: 3713          |
|   | Ngày: 24/10/2022  |
| Chuyển:                                 |                   |
|   | Số và ký hiệu HS: |

**THÔNG BÁO (lần thứ 2)**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên đang tổ chức thi hành Bản án số 15/2015/DSST ngày 22/4/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên, Quyết định thi hành án số 323/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên đối với người phải thi hành án là: ông Đoàn Đức Tân và bà Chu Thị Hường, Cùng địa chỉ: Đội 1, thôn Đặng Cầu, xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

Khoản phải thi hành:

-Theo Quyết định thi hành án số 323/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thì ông Đoàn Đức Tân và bà Chu Thị Hường phải trả bà Đoàn Thị Ngân và ông Lê Huy Đạt số tiền 312.132.250 đồng và lãi suất do chậm thi hành án.

Theo Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thì ông Đoàn Đức Tân, bà Chu Thị Hường và cụ Đặng Thị Nguyên phải liên đới chịu 60.896.407 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Quá trình tổ chức thi hành án: Chấp hành viên đã cho đương sự thoả thuận về giá tài sản hoặc về tổ chức thẩm định giá, nhưng các đương sự không thoả thuận được, đều đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định.

**1. Tài sản thẩm định giá:**

-Quyền sử dụng 54,228m<sup>2</sup> đất ở tại thửa số 685, tờ bản đồ số 9 thuộc đội 1 thôn Đặng Cầu, xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 418055 vào sổ cấp số 01213QSDĐ/21/05/03 ngày 21/5/2003 do UBND huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp mang tên ông Lê Huy Đạt và bà Đoàn Thị Ngân, đều trú tại: số 9/51 Trần Phú, phường 8, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

- Tài sản gắn liền với đất: Trên đất có 01 căn nhà xây 03 tầng kiên cố chịu lực, mái bê tông cốt thép. Bên trên lợp mái tôn.

## 2. Thông tin ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, địa chỉ: Đường An Vũ, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

- Đại diện ký hợp đồng: ông Nguyễn Đức Hà, chức vụ: Chấp hành viên.

## 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp, có trụ sở, địa chỉ rõ ràng đóng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản, là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đăng ký hoạt động tại Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Hưng Yên, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề thẩm định giá.

- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...

Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên biết và đăng ký trước 16h ngày 28/10/2022./.

### **Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Đức Hà